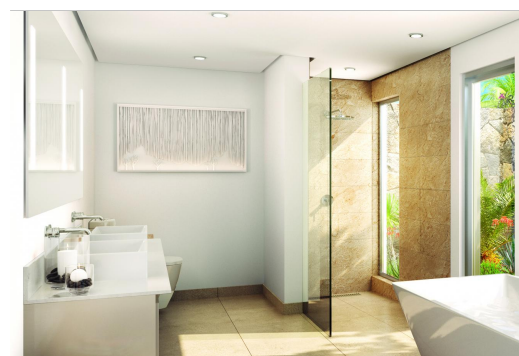


Un coin de paradis

EUR 2,000,000

Beds: 4 | **Baths: 4** | **Interior: 420 m²** | **Exterior: 890 m²**



Listing type: € Vendre Sur Plan

| Property type: Villa

Locality: Rivière Noire

| Region: Ouest

| Property ID: RS836

Description

UNE VIE DE LUXE

Une architecture élégante et distinguée, un savoureux mélange de matériaux naturels utilisés pour maximiser les espaces et la lumière, voilà ce qui vous attend!

Situé sur la colline de l'un des plus prestigieux lotissements de la Côte Ouest, vous avez le choix entre des maisons de 4 ou 5 chambres à coucher.

Profitez des vues imprenables sur la baie de Rivière Noire, le lagon et la péninsule du Morne.

Nous avons là un projet de seulement 8 maisons, et le site a l'avantage supplémentaire d'être sur une pente assez douce, vous donnant un grand jardin, tout en conservant une vue spectaculaire.

La taille des parcelles de terrain varie de 890 m² à environ 1220 m², et les villas couvrent une superficie de 420 m² à 600 m². Spacieuses, elles sont sur 2 niveaux, un rez-de-chaussée, et un sous-sol.

La suite parentale dans les deux types de maisons se trouve au rez-de-chaussée qui est ouvert et aéré. Il comprend une cuisine moderne équipée et intégrée aux espaces de vie et le coin-repas, qui culmine sur de vastes terrasses et une piscine à débordement étincelante de 30 m².

Le rez-de-chaussée est un rendez-vous paisible avec un accès extérieur et des terrasses privées nichées dans une flore luxuriante.

Le projet est en bonne voie, et la villa de 4 chambres à coucher est achevée à 95 % et peut être visitée.

La livraison des nouvelles m ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



Jennifer Hirst

Real Estate Professional

info@sir.mu

+230 5492 8506

Mauritius Sotheby's International Realty

© 2024 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.