

88, Heritage Villas Valriche

USD 1,950,000

Beds: 4 | **Baths: 4** | **Interior: 0 m²** | **Exterior: 1400 m²**



Listing type: A Vendre Construit

| Property type: Villa

Locality: Bel Ombre

| Region: Sud

| Property ID: RS334

Description

Située au cœur d'un domaine résidentiel primé, renommé pour ses infrastructures de classe mondiale et son parcours de golf de championnat, cette villa contemporaine offre un mode de vie incomparable. La parcelle de terrain de 1 400 m² bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité du golf et la villa, installée en retrait, dans un jardin paysager tropical, permet d'avoir à la fois de l'intimité et une vue splendide. L'intérieur spacieux est doté de finitions alliant bon goût et opulence, de même que d'équipements sanitaires et d'appareils de cuisine haut de gamme. Un comptoir à petit déjeuner pratique constitue le lieu parfait pour prendre un en-cas rapidement ou bavarder avec des amis tout en faisant la cuisine. Un vaste espace de divertissement extérieur, comprenant une grande terrasse couverte, avec son propre bar/comptoir de service, une piscine de 24 m² et un kiosque au bord de celle-ci, invite à la vie en plein air. Les quatre chambres à coucher avec salle de bain attenante sont toutes claires et bien aérées. Elles sont pourvues de portes coulissantes allant du sol au plafond qui optimisent la lumière naturelle et s'ouvrent sur le jardin luxuriant. Il y a un garage à deux places, à ouverture automatique, auquel s'ajoute un espace de stationnement additionnel sécurisé. Les résidents jouissent d'un accès aux installations se trouvant sur place telles que le C Beach Club, proposant des activités sportives aquatiques e ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



Jennifer Hirst
Real Estate Professional
info@sir.mu
+230 5492 8506

Mauritius Sotheby's International Realty

© 2024 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.