

107, Heritage Villas Valriche

USD 1,195,000

Beds: 3 | **Baths: 3** | **Interior: 250 m²** | **Exterior: 700 m²**



Listing type: A Vendre Construit

Property type: Villa

Locality: Bel Ombre

Region: Sud

Property ID: RS748

Description

Située dans un domaine golfique résidentiel exclusif et primé sur la côte sud-ouest, cette somptueuse villa sur deux niveaux dispose de vues époustouflantes sur la mer et offre un mode de vie insulaire incomparable.

Retrouvez un espace de vie ouvert magnifiquement aménagé et climatisé, qui se prolonge vers l'extérieur avec une terrasse couverte et une splendide piscine à débordement de 32 m² qui surplombe le jardin paysager.

L'intérieur élégant est superbement décoré dans des nuances neutres chaleureuses avec des finitions en teck et la cuisine moderne tout équipée est dotée d'un comptoir à petit déjeuner pratique.

Les trois chambres à coucher sont climatisées et de dimensions généreuses, comprenant une suite parentale au premier étage avec sa propre douche extérieure. Une deuxième douche extérieure revêtue de pierre, au rez-de-chaussée, offre à toute la famille un lieu parfait pour se rincer après avoir fait trempette pendant les journées de farniente estivales.

Surplombant un espace vert à la végétation luxuriante agrémenté d'un beau lac, cet emplacement privilégié offre tranquillité et intimité.

Les résidents bénéficient d'un accès aux installations de classe mondiale du domaine telles que le C Beach Club, incluant des activités sportives aquatiques, ainsi que d'un abonnement à l'exclusif Heritage Golf Club.

Résidence en pleine propriété, accès permis d ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



Jennifer Hirst

Real Estate Professional

info@sir.mu

+230 5492 8506

Mauritius Sotheby's International Realty

© 2024 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.